

Общество с ограниченной ответственностью

"Управляющая компания ЛэндПрофит"

107023, г. Москва, ул. Буженинова, дом 30, строение 3, комн. 4

ОГРН 1137746598747, ИНН/КПП 7715969741/771801001

Сообщение о стоимости чистых активов и расчетной стоимости инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ЛэндПрофит" (лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00973 от "17" апреля 2014 г., выданная Банком России без ограничения срока действия), действующее в качестве доверительного управляющего (Д.У.) Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Система – Рентная недвижимость 1" (Правила доверительного управления фондом зарегистрированы Банком России "18" апреля 2017 г. в реестре за № 3300, тип фонда - "закрытый"), сообщает сведения о стоимости чистых активов и расчетной стоимости инвестиционного пая Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Система – Рентная недвижимость 1" (далее - "Фонд"):

| Характеристика показателя | Наименование показателя | |
|--|--------------------------------|---|
| | Стоимость чистых активов Фонда | Расчетная стоимость инвестиционного пая Фонда |
| значение показателя по состоянию на 29 сентября 2017 г. (последняя дата, по состоянию на которую определено значение показателя), руб. | 1 060 593 971,48 | 307 596,86 |
| значение показателя по состоянию на 31 августа 2017 г. (предшествующая дата определения значения показателя), руб. | 1 035 495 367,83 | 300 317,68 |
| изменение значение показателя (по сравнению со значением показателя на предшествующую дату его определения), % | 2,42% | 2,42% |

Обращаем внимание, что стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды.

Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом могут предусматриваться надбавки к расчетной стоимости инвестиционных паев при их выдаче и (или) скидки с расчетной стоимости инвестиционных паев при их погашении. Обращаем внимание, что в случае если в правилах доверительного управления паевым инвестиционным фондом содержится информация о наличии надбавок (скидок), взимание надбавок (скидок) уменьшит доходность инвестиций в инвестиционные паи данного паевого инвестиционного фонда.

До приобретения инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда получить подробную информацию о паевом инвестиционном фонде и ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом, а также с иными документами, предусмотренными в Федеральном законе от "29" ноября 2001 г. № 156-ФЗ "Об инвестиционных фондах" и нормативных актах в сфере финансовых рынков, можно в офисе ООО "УК ЛэндПрофит" (по адресу: Россия, г. Москва, ул. Буженинова, дом 30, Строение 3, Этаж Антресоль 2 этажа, помещение VII, комната № 4; по телефону: +7 (495) 727-79-12).

Информация, подлежащая в соответствии с Федеральным законом от "29" ноября 2001 г. № 156-ФЗ "Об инвестиционных фондах" и нормативными актами в сфере финансовых рынков раскрытию путем опубликования в сети Интернет, публикуется на сайте www.landprofit.ru.

Информация, подлежащая в соответствии с Федеральным законом от "29" ноября 2001 г. № 156-ФЗ "Об инвестиционных фондах", нормативными актами в сфере финансовых рынков и правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом раскрытию путем опубликования в печатном издании, публикуется в "Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам".

Генеральный директор
ООО "УК ЛэндПрофит"

А.Н. Чувилин