

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания ЛэндПрофит»**

107023, г. Москва, ул. Буженинова, дом 30, строение 3, комн. 4  
ОГРН 1137746598747, ИНН/КПП 7715969741/771801001

---

**Сообщение о регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев при формировании паевого инвестиционного фонда**

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ЛэндПрофит» (лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00973 от «17» апреля 2014 г., выданная Банком России без ограничения срока действия) сообщает о регистрации Центральным банком Российской Федерации (Банком России) правил доверительного управления **Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Система – Рентная недвижимость 1»** (далее по тексту – «фонд»):

**Сведения о регистрации Центральным банком Российской Федерации (Банком России) правил доверительного управления фондом:**

- регистрационный номер: **3300**;
- дата регистрации: **«18» апреля 2017 г.**

**Сведения о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев фонда при его формировании:**

- дата начала срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев фонда при его формировании (день начала формирования фонда): **«04» мая 2017 г.**;
- срок формирования фонда: **6 (Шесть) месяцев после начала формирования фонда**;
- стоимость имущества, передаваемого в оплату инвестиционных паев, необходимая для завершения (окончания) формирования фонда: **25 500 000,00 (Двадцать пять миллионов пятьсот тысяч) рублей**;
- дата завершения (окончания) формирования фонда: **дата регистрации изменений, которые вносятся в правила доверительного управления фондом, в части, касающейся количества выданных инвестиционных паев фонда**;
- вид имущества, которое может передаваться в оплату инвестиционных паев фонда при его формировании: **денежные средства и (или) недвижимое имущество, предусмотренное инвестиционной декларацией фонда**;
- минимальная сумма денежных средств (стоимость имущества), передачей в оплату инвестиционных паев которой обусловлена выдача инвестиционных паев фонда: **выдача инвестиционных паев при формировании фонда осуществляется при условии передачи в их оплату денежных средств в размере и (или) иного имущества стоимостью не менее 300 000,00 (Трехсот тысяч) рублей**;
- сумма денежных средств (стоимость имущества), на которую выдается инвестиционный пай при формировании фонда: **300 000,00 (Триста тысяч) рублей**.

**Сведения о реквизитах транзитного счета, открытого для перечисления на него денежных средств, передаваемых в оплату инвестиционных паев фонда:**

- наименование получателя: **ООО «УК ЛЭНДПРОФИТ»;**
- ИНН получателя: **7715969741;**
- КПП получателя: **771801001;**
- номер счета: **40701810923000000036;**
- наименование банка: **АКБ «АБСОЛЮТ БАНК» (ПАО);**
- корреспондентский счет: **30101810500000000976;**
- БИК: **044525976;**
- назначение платежа:

**«Оплата за инвестиционные паи ЗПИФ недвижимости «Система – Рентная недвижимость 1»**

---

(фамилия, имя, отчество / наименование приобретателя инвестиционных паев - полностью)

по заявке № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.2017. Без налога (НДС)».

**Правила доверительного управления фондом опубликованы на сайте управляющей компании фонда в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.landprofit.ru](http://www.landprofit.ru).**

Обращаем внимание, что стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды.

Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

До приобретения инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда получить подробную информацию о паевом инвестиционном фонде и ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом, а также с иными документами, предусмотренными в Федеральном законе от «29» ноября 2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативных актах в сфере финансовых рынков, можно в **офисе ООО «УК ЛэндПрофит»** (по адресу: Россия, г. Москва, ул. Буженинова, дом 30, Строение 3, Этаж Антресоль 2 этажа, помещение VII, комната № 4; по телефонам: +7 (925) 009-89-57, (495) 922-18-84, (495) 699-92-68).

Информация, подлежащая в соответствии с Федеральным законом от «29» ноября 2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков раскрытию путем опубликования в сети Интернет, публикуется на сайте **[www.landprofit.ru](http://www.landprofit.ru)**.

Информация, подлежащая в соответствии с Федеральным законом от «29» ноября 2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах», нормативными актами в сфере финансовых рынков и правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом раскрытию путем опубликования в печатном издании, публикуется в «**Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам**».

**Генеральный директор  
ООО «УК ЛэндПрофит»**

**Л.Н. Симонова**