

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания ЛэндПрофит»**

107023, г. Москва, ул. Буженинова, дом 30, строение 3, комн. 4

ОГРН 1137746598747, ИНН/КПП 7715969741/771801001

---

**Сообщение о наступлении оснований для включения в состав Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Система – Рентная недвижимость 1» имущества, переданного в оплату инвестиционных паев Фонда**

**Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ЛэндПрофит»** (лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00973 от «17» апреля 2014 г., выданная Банком России без ограничения срока действия), сообщает о наступлении оснований для включения в состав Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Система – Рентная недвижимость 1» (Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Банком России 18 апреля 2017 года за № 3300) (Далее – Фонд):

Дата начала срока формирования Фонда в соответствии с Правилами Фонда – 04 мая 2017 г.;

Дата завершения (окончания) срока формирования Фонда в соответствии с Правилами Фонда – дата регистрации изменений, которые вносятся в правила доверительного управления фондом, в части, касающейся количества выданных инвестиционных паев фонда

Предусмотренная Правилами Фонда стоимость имущества, необходимая для завершения (окончания) формирования Фонда – 25 500 000 (Двадцать пять миллионов пятьсот тысяч) рублей

Дата наступления оснований для включения в состав Фонда имущества, переданного в оплату инвестиционных паев – 19 июля 2017 г.

Стоимость имущества, подлежащего включению в состав Фонда на дату наступления оснований, для его включения в состав Фонда – 1 034 400 000 (Один миллиард тридцать четыре миллиона четыреста тысяч) рублей

**Правила доверительного управления фондом опубликованы на сайте управляющей компании фонда в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.landprofit.ru](http://www.landprofit.ru).**

*Обращаем внимание, что стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды.*

*Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.*

*Правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом могут предусматриваться надбавки к расчетной стоимости инвестиционных паев при их выдаче и (или) скидки с расчетной стоимости инвестиционных паев при их погашении. Обращаем внимание, что в случае если в правилах доверительного управления паевым инвестиционным фондом содержится информация о наличии надбавок (скидок), взимание надбавок (скидок) уменьшит доходность инвестиций в инвестиционные паи данного паевого инвестиционного фонда. До приобретения инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда получить подробную информацию о паевом инвестиционном фонде и ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом, а также с иными документами, предусмотренными в Федеральном законе от «29» ноября 2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативных актах в сфере финансовых рынков, можно в **офисе ООО «УК ЛэндПрофит»** (по адресу: Россия, г. Москва, ул. Буженинова, дом 30, Строение 3, Этаж Антресоль 2 этажа, помещение VII, комната № 4; по телефону: +7 (925) 009-89-57).*

*Информация, подлежащая в соответствии с Федеральным законом от «29» ноября 2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков раскрытию путем опубликования в сети Интернет, публикуется на сайте [www.landprofit.ru](http://www.landprofit.ru).*

*Информация, подлежащая в соответствии с Федеральным законом от «29» ноября 2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах», нормативными актами в сфере финансовых рынков и правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом раскрытию путем опубликования в печатном издании, публикуется в «**Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам**».*

**Генеральный директор  
ООО «УК ЛэндПрофит»**

**А.Н. Чувиллин**